



COMUNE DI CALABRITTO

Provincia di Avellino

SETTORE FINANZIARIO E CONTABILE

N. 265 registro generale

N: 51 registro Settore

SETTORE N.2

OGGETTO: Misure per l'attuazione del Piano di Assestamento Forestale 2015/2024: Indizione Asta Pubblica per la vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dal bosco denominato "VALLONE DELLA CHIUSELLA" - Particella Forestale N. 51 B-53-40 - in agro e di proprietà del Comune di Calabritto (AV);
Importo a base d'asta: € 110.000 oltre iva come per legge

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di luglio nella Sede Municipale;

Visto il decreto sindacale n. 8 del 29.7.2016 con la quale è stata conferita al sottoscritto Sindaco prof. Gelsomino Centanni la responsabilità del settore Finanziario e Contabile;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità vigente;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale N.9 del 30.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il bilancio di previsione 2019-2021

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 8 del 29/07/2016;

adotta la seguente determinazione:

Premesso:

Che con delibera di G.R. n. 681 del 23/12/2014, veniva approvato il P.A.F. del comune di Calabritto (AV) per il decennio 2015-2024;

Che con deliberazione della Giunta Comunale N.35 del 20.06.2019, esecutiva ai sensi di legge (*Pubblicazione Albo Pretorio on-line N. 440 del 24.06.2019*), si approvavano i **progetti di taglio** ex art.7 Allegato B della L.R. n.11/1996 e s.m.i. e del Regolamento 3/2017 e s. m. e i. delle **particelle forestali**:

- **N.51 B** località "**Vallone della Chiusella**" cadente al taglio per l'anno 2017 – compresa fustaie pure di faggio;
- **N.53** località "**Vallone della Chiusella**" cadente al taglio per l'anno 2017 compresa fustaie miste;
- **N. 40** località "**Coste del Cervialto**" cadente al taglio per l'anno 2016 compresa fustaie miste;

redatti dal **dott. Giovanni Gammarano**, nato a Vallo della Lucania (SA) il 13/03/1980, residente in Montano Antilia (SA) alla Via PIANO BOMBACE 5, C.F. GMMGNN80C13L628H - P.IVA 00281008888, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Salerno al N.704;

1. Di prendere atto dell'intervenuto visto di conformità ex art.8 Allegato B della L.R. n.11/1996 e s.m.i., come da nota della Giunta Regionale della Campania, Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali, Direzione Generale Politiche Agricole, Alimentari e Forestali, *UOD "Servizio Territoriale Provinciale di Avellino"*:

- **N.51 B** prot. n. 2019.0077367 del 5.2.2019, acquisita al protocollo generale dell'Ente al N.603 del **7.02.2019**
- **N. 53** prot. n. 2019.0077394 del 5.02.2019, acquisita al protocollo generale dell'Ente al N.603 del **7.02.2019**;
- **N. 40** prot. n. 2018.0802295 del 17.012.2018, acquisita al protocollo generale dell'Ente al N.617 del **20.12.2018**;

2. Di autorizzare, pertanto, il competente ufficio dell'SETTORE Finanziario a procedere nella vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalla surrichiamata particella forestale secondo il disposto dell'art.10 allegato B della L.R. n.11/1996 e s.m.i., ovvero a mezzo asta pubblica con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73, lett. C del Regolamento di contabilità generale dello Stato approvato con *R.D. 23 maggio 1924, n. 827*;

Considerato:

Che la vendita di legname in piedi radicato in bosco di proprietà rientra nella fattispecie dei **contratti** attivi conclusi dalla P.A. la cui fonte normativa è riposta nell'art.3 comma 1 del Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 *"Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato"* che così recita: <<*l contratti dai quali derivi un'entrata per lo Stato debbono essere preceduti da **pubblici** incanti, salvo che per particolari ragioni, delle quali dovrà farsi menzione nel decreto di approvazione del contratto, e limitatamente ai casi da determinare con il regolamento, l'amministrazione non intenda far ricorso alla licitazione ovvero nei casi di necessità alla trattativa privata*>>;

Che la richiamata disposizione, non limitandosi a dare una definizione ma individuando altresì le modalità di affidamento ed aggiudicazione di tali contratti, funzionali alla tutela della concorrenza, conduce a dover obbligatoriamente valutare il significato di **pubblici incanti**, considerata l'evoluzione normativa che ha interessato la materia e le spinte concorrenziali dell'Unione Europea;

Che in proposito rileva per questo ufficio la lettura data dalla Corte dei Conti alla disposizione di cui all'art. 3 sopra richiamato, in riferimento alla stipulazione di contratti attivi da parte della PA. Secondo la giurisprudenza contabile devono trovare applicazione le procedure a evidenza pubblica anche per la conclusione dei contratti da cui derivi un'entrata per lo Stato. Ed, infatti, la Corte dei Conti ha, in diverse pronunce, chiarito che l'art. 3 della legge di contabilità generale dello Stato impone, quale regola generale, **la pubblica gara**;

Che per quanto espresso, l'asta pubblica prevista dalla vigente e speciale disciplina regionale in materia (*art.10 Allegato B della Legge Regionale Campania n.11/1996 e s.m.i.*) deve comunque procedere in aderenza al **principio di economicità** (*uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto*), al

principio di efficacia (congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo cui sono preordinati), al **principio di tempestività**, (non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni), al **principio di correttezza**, (tenere una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione), al **principio di libera concorrenza**, (garantire l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati), al **principio di non discriminazione e di parità di trattamento**, (valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione), al **principio di trasparenza e pubblicità**, (la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido ed agevole alle informazioni relative alle procedure), al **principio di proporzionalità**, (l'adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento), ed al **principio di rotazione**, (il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese);

Tanto Premesso e Considerato

Visto l'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 "T.U.E.L.", secondo il quale: <<La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano>>;

Visto i progetti di taglio ex art.7 Allegato B della L.R. n.11/1996 e s.m.i. delle **particelle forestali**:

- **N.51 B** località **"Vallone della Chiusella"** cadente al taglio per l'anno 2017 – compresa fustaie pure di faggio;
- **N.53** località **"Vallone della Chiusella"** cadente al taglio per l'anno 2017 compresa fustaie miste;
- **N. 40** località **Coste del Cervialto"** cadente al taglio per l'anno 2016 compresa fustaie miste;

composti (ognuno) dai seguenti capitoli raccolti in un unico plico:

Elaborati progettuali unico:

1. Atti Amministrativi;
2. Relazione Tecnica;
3. Piedilista piante di confine;
4. Piedilista di martellate;
5. Raggruppamento per classe di diametro
6. Rilievi ipso-dentrometrici;
7. Valutazione analitica;
8. Analisi dei prezzi;
9. Verbale di assegno e stima;
10. Corografie e cartografia;

11. Capitolato d'oneri;

12. Rilievo fotografico;

Dato atto che il valore di macchiatico ritraibile dalle suddette sezioni forestali, riferito a tutti gli assortimenti assegnati al taglio, come da stima redatta dal progettista incaricato e condivisa da questo Ente proprietario venditore, ammonta a complessivi **€ 110.000,00** oltre IVA come per legge, così distinti per particella:

- **N.51 B** valore di macchiatico **€ 85.000,00**;
- **N.53** valore di macchiatico **€ 13.500,00**;
- **N. 40** valore di macchiatico **€ 11.500,00**;

Individuate, in rapporto al valore di macchiatico posto in vendita, le seguenti modalità di pubblicità dell'avviso d'asta con i relativi termini minimi:

TAB. A: Modalità di Pubblicità;

	Albo Pretorio on line	Profilo Committente: Amministrazione Trasparente; Sezione: Bandi di Gara e Contratti; Sottosezione: Avvisi Bandi ed Inviti	Sito Istituzionale dell'Ente; Sezione: Aste Pubbliche;	Bollettino Ufficiale Regione Campania (B.U.R.C.); Parte Terza: Avvisi e Bandi	Albo Pretorio comuni limitrofi	Manifesti affissi nel centro abitato cittadino;
Avviso d'Asta Pubblica Integrale con allegato disciplinare di gara e documentazione di partecipazione	SI	SI	SI	NO	NO	NO
Progetto di Taglio	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Estratto Avviso D'Asta Pubblica;	NO	NO	NO	NO	SI	NO
Avviso Esito Gara	SI	NO	NO	NO	NO	NO

TAB. B: Termini di pubblicità;

	Termini di pubblicità
Albo Pretorio on line	Avviso d'Asta Pubblica Integrale con allegato disciplinare di gara e documentazione di partecipazione 18 (diciotto) giorni prima della data fissata per far pervenire le offerte;
Profilo Committente: Amministrazione Trasparente; Sezione: Bandi di Gara e Contratti; Sottosezione: Avvisi Bandi ed Inviti	Avviso d'Asta Pubblica Integrale con allegato disciplinare di gara e documentazione di partecipazione più progetto di taglio 18 (diciotto) giorni prima della data fissata per far pervenire le offerte;
Sito Istituzionale dell'Ente; Sezione: Aste Pubbliche	Avviso d'Asta Pubblica Integrale con allegato disciplinare di gara e documentazione di partecipazione più progetto di taglio 18 (diciotto) giorni prima della data fissata per far pervenire le offerte;
Albo Pretorio dei Comuni limitrofi;	La richiesta di pubblicazione dell'estratto di avviso d'asta va inoltrata a mezzo P.E.C. ai competenti uffici dei comuni limitrofi entro giorni due dalla pubblicazione dell'Avviso d'Asta integrale all'Albo Pretorio on line dell'Ente;

Stabiliti i seguenti criteri di selezione dei concorrenti tenuto conto di quanto disposto dai principi comunitari in materia di artificiosa limitazione della concorrenza e/o di esclusione delle microimprese, delle piccole e delle medie imprese dalle procedure ad evidenza pubblica:

A. Requisiti di idoneità professionale:

La vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalla suddetta particella forestale potrà essere aggiudicata ad operatori economici iscritti nei registri della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al d.lgs. n.50/2016 se stranieri;

B. Capacità Economica-Finanziaria e Tecnica-Professionale:

Ai fini della partecipazione alla presente procedura ad evidenza pubblica è richiesta l'obbligatoria iscrizione dei concorrenti nell'Albo Regionale delle imprese boschive, di cui all'art. 23 Allegato B della Legge Regionale Campania N.11/1996 e s.m.i., per la **categoria A** o superiore, o, nel rispetto delle norme a tutela della concorrenza e della libertà di circolazione dell'ordinamento statale e comunitario, possesso di analoga qualifica attestata da altre Regioni o altri Stati membri dell'Unione Europea;

Ritenuto procedere, nel rispetto dei principi, dei criteri e delle modalità sopra riportate, alla vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalle seguenti particella forestali **del P.A.F. 2015/2024:**

- **N.51 B** località **“Vallone della Chiusella”** cadente al taglio per l'anno 2017 – compresa fustaie pure di faggio;
- **N.53** località **“Vallone della Chiusella** cadente al taglio per l'anno 2017 compresa fustaie miste;

- **N. 40** località **Coste del Cervialto**” cadente al taglio per l’anno 2016 compresa fustaie miste;

in agro e di proprietà del Comune di Calabritto (SA), a mezzo asta pubblica con offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di limite, ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73, lett. C del Regolamento di contabilità generale dello Stato approvato con *Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827*, al concorrente che avrà offerto il maggiore importo in aumento sul prezzo complessivo posto a base d’asta, assumendo per quest’ultimo il valore risultante dal verbale asseverato di assegno e stima allegato al progetto di taglio pari ad **€. 110.000,00 oltre iva come per legge.**

Vista la seguente **ed allegata** documentazione così come predisposta dal competente ufficio:

1. Schema Avviso d’Asta Pubblica;
2. Modello istanza di ammissione e connessa dichiarazione;
3. Modello offerta economica;
4. Capitolati d’oneri allegati ai progetti;
5. Schema Estratto Avviso d’Asta Pubblica e Albo Pretorio comuni vicini;
6. Schema contratto di vendita;

Visto:

- Il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante *“Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato”*;
- il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante *“Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”*;
- la Legge Regionale Campania n. 11/1996 e s. m. e i.;
- la vigente disciplina in materia di amministrazione del patrimonio pubblico e di contabilità;
- il d.lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., recante *“Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”*;

Visto, infine, il DOCUMENTAZIONE DI SICUREZZA redatto ai sensi dell’art. 26 del d.lgs. n.81/2008 e s.m.i. dal tecnico incaricato ing. Giovanna Salzano, riportante la stima sommaria dei costi per la sicurezza;

Accertata la sussistenza dei presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Quanto espresso in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto ed è da intendersi qui integralmente trascritto;

2. Di indire asta pubblica per la vendita del materiale legnoso in piedi ritraibile dalle particelle forestali **del P.A.F. 2015/2024:**

- **N.51 B** località **“Vallone della Chiusella”** cadente al taglio per l’anno 2017 – compresa fustaie pure di faggio;
- **N.53** località **“Vallone della Chiusella** cadente al taglio per l’anno 2017 compresa fustaie miste;
- **N. 40** località **Coste del Cervialto”** cadente al taglio per l’anno 2016 compresa fustaie miste;

in agro e di proprietà del Comune di Calabritto (AV), con offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di limite, ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73, lett. C del Regolamento di contabilità generale dello Stato approvato con *Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827*, al concorrente che avrà offerto il maggiore importo in aumento sul prezzo complessivo posto a base d'asta, assumendo per quest'ultimo il valore risultante dai verbali asseverati di assegno e stima allegati ai singoli progetti di taglio pari a **€ 110.000,00 oltre IVA nella misura di legge** così distinti per particella:

- **N. 51 B** valore di macchiatico € 85.000,00;
- **N. 53** valore di macchiatico € 13.500,00;
- **N. 40** valore di macchiatico € 11.500,00;

3. Di stabilire che l'asta pubblica procederà nel rispetto dei principi, dei criteri e delle modalità riportate in premessa così come esplicitati nell'allegato Disciplinare di Gara;

4. Di approvare l'allegata documentazione di gara:

- a) Schema Avviso d'Asta Pubblica;
- b) Modello istanza di ammissione e connessa dichiarazione;
- c) Modello offerta economica;
- d) Capitolati d'oneri allegati ai progetti;
- e) Schema Estratto Avviso d'Asta Pubblica e pubblicazione comuni vicini;
- f) Schema contratto di vendita;

Inviare copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria per la registrazione sul registro generale delle determinazioni.

Inviare copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Prof. Gelsomino Centanni

IN RIFERIMENTO ALLA SUESTESA DETERMINAZIONE COMPORTANTE IMPEGNO DI SPESA:
Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li 08.07.2019



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO E CONTABILE
Prof. Gelsomino Centanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'ALBO ONLINE del COMUNE in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, _____

IL RESPONSABILE